

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

PRO PODNIKATELE ZA ROK 2021

Obchodní firma (název) a sídlo (místo podnikání):

AGROKOOP, a.s.

**Hroznová Lhota 409
69663 Hroznová Lhota**

IČ : 49433172

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: zemědělství

Rozvahový den: 31.12.2021

Okamžik sestavení účetní závěrky: 04.04.2022

AGROKOOP, a.s.
696 63 HROZNOVÁ LHOTA 409
IČO: 49433172 IČ: CZ49433172
OR KRAJS. SOUDU V BRNĚ (ODD B, VLOŽKA 1002
TEL.: 518 327 131, FAX: 518 327 570

.....
Podpisový záznam statutár.orgánu

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu

k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 1**

v tisících Kč

| | | | | | | | | |
|----|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| iČ | 4 | 9 | 4 | 3 | 3 | 1 | 7 | 2 |
|----|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

AGROKOOP, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Hroznová Lhota 409

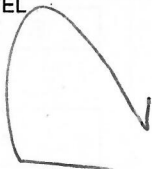
Hroznová Lhota

69663

| Označ. | AKTIVA | číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé období | |
|---------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto | |
| | AKTIVA CELKEM | A.+B.+C.+D. | 001 | 70 652 | -42 998 | 27 654 | 27 962 |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | účty 353 | 002 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. | Stálá aktiva | B.I.+...+B.III. | 003 | 66 710 | -42 521 | 24 189 | 25 553 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | B.I.1.+...+B.I.x. | 004 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | B.II.1.+...+B.II.x. | 014 | 59 414 | -42 521 | 16 893 | 18 257 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek | B.III.1.+...+B.III.x. | 027 | 7 296 | 0 | 7 296 | 7 296 |
| C. | Oběžná aktiva | C.I.+C.II.+C.III.+C.IV. | 037 | 3 942 | -477 | 3 465 | 2 409 |
| C.I. | Zásoby | C.I.1.+...+C.I.x. | 038 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.II. | Pohledávky | C.II.1.+C.II.2.+C.II.3. | 046 | 3 224 | -477 | 2 747 | 1 399 |
| C.II.1. | Dlouhodobé pohledávky | C.II.1.1.+...+C.II.1.x. | 047 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.II.2. | Krátkodobé pohledávky | C.II.2.1.+...+C.II.2.x. | 057 | 3 224 | -477 | 2 747 | 1 399 |
| C.II.3. | Časové rozlišení aktiv | C.II.3.1.+...+C.II.3.x. | 068 | | | | |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek | C.III.1.+...+C.III.x. | 072 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.IV. | Peněžní prostředky | C.IV.1.+...+C.IV.x. | 075 | 718 | 0 | 718 | 1 010 |
| D. | Časové rozlišení aktiv | D.1.+...+D.x. | 078 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Označ. | PASIVA | číslo řádku | Běžné účetní období | | Minulé období |
|--------|--|--|---------------------|----------------|----------------|
| | | | Netto | Netto | Netto |
| | PASIVA CELKEM | A.+B.+C.+D. | 001 | 27 654 | 27 962 |
| A. | Vlastní kapitál | A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI. | 002 | 24 753 | 24 256 |
| A.I. | Základní kapitál | A.I.1.+...+A.I.x. | 003 | 49 410 | 49 410 |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy | A.II.1.+...+A.II.x. | 007 | 0 | 0 |
| A.III. | Fondy ze zisku | A.III.1.+...+A.III.x. | 015 | 193 | 193 |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let (+/-) | A.IV.1.+...+A.IV.x. | 018 | -25 347 | -25 127 |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI | 021 | 497 | -220 |
| A.VI. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | účty 432 | 022 | 0 | 0 |
| B.+C. | Cizí zdroje | B.+C. | 023 | 2 901 | 3 706 |
| B. | Rezervy | B.1.+...+B.x. | 024 | 0 | 0 |
| C. | Závazky | C.I.+C.II.+C.III. | 029 | 2 901 | 3 706 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky | C.I.1.+...+C.I.x. | 030 | 1 946 | 2 488 |
| C.II. | Krátkodobé závazky | C.II.1.+...+C.II.x. | 045 | 955 | 1 218 |
| C.III. | Časové rozlišení pasiv | C.III.1.+...+C.III.x. | 063 | | |
| D. | Časové rozlišení pasiv | D.1.+...+D.x. | 066 | 0 | 0 |

| Označ. | AKTIVA | číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé období |
|--------|--------|-------------|---------------------|---------|-------|---------------|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto |

| | |
|---|---|
| Sestaveno dne: 4.4.2022 | Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka |
| Právní forma a.s. | Ing SOLARÍK PAVEL |
| Předmět podnikání: Pěstování zeleniny a melounů, kořenů a hlíz Chov drůbeže |  <p>AGROKOOP, a.s. 696 63 HROZNOVÁ LHOTA 409 IČO: 49433172 DIČ: CZ49433172 OR KRAJS. SOUDU V BRNĚ ODD B, VLOŽKA 1082 TEL.: 518 327 131, FAX: 518 327 570</p> |
| Pozn.: | |

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. **3 1 . 1 2 . 2 0 2 1**

Od: **1.1.2021** Do: **31.12.2021**

v tisících Kč

IČ **4 9 4 3 3 1 7 2**

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

AGROKOOP, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště


Hroznová Lhota 409

Hroznová Lhota

69663

| Označ. | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY | číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|--------|--|-------------|-----------------------------|--------------|
| | | | sledovaném | minulém |
| I. | Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602 | 001 | 4 830 | 5 023 |
| II. | Tržby za prodej zboží účty 604 | 002 | 0 | 0 |
| A. | Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x. | 003 | 3 201 | 6 400 |
| A.1. | Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504 | 004 | 0 | 0 |
| A.2. | Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503 | 005 | 1 190 | 4 242 |
| A.3. | Služby účty 511, 512, 513, 518 | 006 | 2 011 | 2 158 |
| B. | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584 | 007 | 0 | 0 |
| C. | Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588 | 008 | 0 | 0 |
| D. | Osobní náklady D.1.+...+D.x. | 009 | 325 | 259 |
| D.1. | Mzdové náklady účty 521, 522, 523 | 010 | 324 | 245 |
| D.2. | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2. | 011 | 1 | 14 |
| D.2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526 | 012 | 0 | 14 |
| D.2.2. | Ostatní náklady účty 527, 528 | 013 | 1 | 0 |
| E. | Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x. | 014 | 1 249 | 1 275 |
| E.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2. | 015 | 1 361 | 1 253 |
| E.1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557 | 016 | 1 361 | 1 253 |
| E.1.2. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559 | 017 | 0 | 0 |
| E.2. | Úpravy hodnot zásob účty 559 | 018 | 0 | 0 |
| E.3. | Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559 | 019 | -112 | 22 |
| III. | Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x. | 020 | 776 | 2 926 |
| III.1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641 | 021 | 449 | 0 |
| III.2. | Tržby z prodaného materiálu účty 642 | 022 | 0 | 0 |
| III.3. | Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697 | 023 | 327 | 2 926 |
| F. | Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x. | 024 | 243 | 128 |
| F.1. | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541 | 025 | 7 | 0 |
| F.2. | Prodaný materiál účty 542 | 026 | 0 | 0 |
| F.3. | Daně a poplatky účty 531, 532, 538 | 027 | 97 | 95 |
| F.4. | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555 | 028 | 0 | 0 |
| F.5. | Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597 | 029 | 139 | 33 |
| * | * Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.+IV.+V.-A.-B.-C.-D.-E.-F. | 030 | 588 | -113 |
| IV. | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x. | 031 | 0 | 0 |
| IV.1. | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665 | 032 | 0 | 0 |
| IV.2. | Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665 | 033 | 0 | 0 |
| G. | Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561 | 034 | 0 | 0 |
| V. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x. | 035 | 0 | 0 |
| V.1. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665 | 036 | 0 | 0 |
| V.2. | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účty 661, 665 | 037 | 0 | 0 |

| Označ. | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY | číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|--------|---|-------------|-----------------------------|---------|
| | | | sledovaném | minulém |
| H. | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem účty 561, 566 | 038 | 0 | 0 |
| VI. | Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x. | 039 | 0 | 0 |
| VI.1. | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba účty 662, 665 | 040 | 0 | 0 |
| VI.2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665 | 041 | 0 | 0 |
| I. | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti účty 574, 579 | 042 | 0 | 0 |
| J. | Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x. | 043 | 74 | 92 |
| J.1. | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba účty 562 | 044 | 0 | 0 |
| J.2. | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562 | 045 | 74 | 92 |
| VII. | Ostatní finanční výnosy účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698 | 046 | 1 | 1 |
| K. | Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598 | 047 | 18 | 16 |
| * | Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K. | 048 | -91 | -107 |
| ** | Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) | 049 | 497 | -220 |
| L. | Daň z příjmů L.1.+...+L.x. | 050 | 0 | 0 |
| L.1. | Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599 | 051 | 0 | 0 |
| L.2. | Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592 | 052 | 0 | 0 |
| ** | Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** - L. | 053 | 497 | -220 |
| M. | Převod podílů na výsledku hospodaření společnickým (+/-) účty 596 | 054 | 0 | 0 |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** - M. | 055 | 497 | -220 |
| * | Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII. | 056 | 5 607 | 7 950 |

| | |
|---|---|
| Sestaveno dne: 4.4.2022 | Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka |
| Právní forma a.s. účetní jednotky: | Ing SOLAŘÍK PAVEL |
| Předmět podnikání: Pěstování zeleniny a melounů, kořenů a hlíz Chov drůbeže |  <p>AGROKOOP, a.s. 696 63 HROZNOVÁ LHOTA 409 IČO: 49433172 DIČ: CZ49433172 OR KRAJS. SOUDU V BRNĚ Odd B, VLOŽKA 1002 TEL.: 518 327 131, FAX: 518 327 576</p> |
| Pozn.: | |

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2021 do 31.12.2021
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Agrokoop a. s.**

Sídlo: 696 63 Hroznová Lhota 409

IČ: 49433172

Právní forma: **akciová společnost**

Zapsána v obch. rejstříku: vedený Krajským soudem v Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1082

Předmět podnikání:

- - zemědělská výroba
- - velkoobchod
- - specializovaný maloobchod
- - chov domácích a zoologických zvířat a poskytování souvisejících služeb

Likvidace : NE
Datum vzniku účetní jednotky: 15. 07. 1993
Rozvahový den: **31.12.2021**

Okamžik předložení účetní závěrky: 4.4.2022
(den ukončení závěrkových prací)

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **MIKRO**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

AGROKOOP, a.s.
696 63 HROZNOVÁ LHOTA 409
IČO: 49433172 DIČ: CZ49433172
OR KRAJS. SOUDU V BRNĚ, ODD B, VLOŽKA 1082
TEL.: 518 327 481, FAX: 518 327 570

.....
Ing. Pavel Solařík, předseda představenstva

Zpracoval: Ing. Pavel Knotek

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Nejsou změny.

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

V čele společnosti je předseda představenstva, který řídí celou společnost, změny nejsou.

Struktura - členění na střediska:

- I. Středisko - správa a řízení
- II. Středisko - dílna

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

| Funkce | Příjmení | Jméno |
|------------------------------|----------|--------------|
| Předseda představenstva | Solařík | Ing. Pavel |
| Místopředseda představenstva | Zubatá | Denisa |
| Člen představenstva | Ovečková | Ing. Markéta |
| Člen dozorčí rady | Solařík | Ing. Josef |

Ve sledovaném období nedošlo ke změnám.

Zastupování a podepisování – Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo, za které jedná samostatně kterýkoliv člen představenstva.

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

Vlastní kapitál je nyní nepatrně nad 50% hodnoty základního kapitálu. Po splatnosti ale nejsou žádné významné krátkodobé závazky. Hodnota oběžných aktiv je vyšší než činí hodnota krátkodobých závazků. Veškeré závazky jsou postupně hrazeny a je předpoklad, že budou pravidelně spláceny i v dalším období.

Změny účetních metod a jejich dopady:

Beze změn

B.c. Odchytky od standardních účetních metod: Žádné odchytky nebyly uplatněny.

B.d. Opravy chyb minulých let: Nebyly uplatněny

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ): žádné

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

| Podstata události | Datum | Hodnota tis. Kč | Způsob úč. zachycení |
|--------------------------|------------|-----------------|-------------------------|
| Odhad spotřeby elektřiny | 31.12.2021 | 6 | Dohadná položka pasivní |

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: B 132: B

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

metodou váženého aritmetického průměru - vypočtem při každém příjmu

Náklady související s pořízením zásob (NSPZ) se:

- zahrnují do ocenění každé jednotlivé položky zásob (programovým rozpočtem)

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Vlastní výrobky v účetní jednotce nyní nevznikají.

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC nebyla použita

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není používána.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek 5 let

Hmotný dlouhodobý majetek

| | | |
|---------------------------------|-------------|----------------------------|
| budovy a stavby | 30 až 45let | nově pořízené 20 až 40 let |
| stroje a přístroje | 4 až 8let | nově pořízené 4 až 10 let |
| dopravní prostředky | 4 až 8 let | nově pořízené 4 až 6 let |
| pěstitelské celky trval.porostů | 15let | nově pořízené 12let |
| základní stádo a zvířata | 4 roky | |
| jiný hmotný majetek | 12 let | |

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku stává se DM při PC převyšující

Movité věci DM 80.000,- Kč

Dospělá zvířata kategorie prasnice 0,- Kč

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

| | Limit pořizovací ceny | |
|---|-----------------------|--------------------|
| | Hmotný majetek | Nehmotný majetek |
| Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence | do 10.000,- Kč vč. | do 40.000,- Kč vč. |
| Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí | nad 10.000,- Kč | nad 40.000,- Kč |

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování: beze změn

Odchytky od standardních účetních metod - nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Opravné položky daňové jsou tvořeny dle zákona 593/1992 Sb. o rezervách,

- §8c - k nepromlčeným pohledávkám s rozvahovou hodnotou do 30 tis.Kč do výše 100%
- u nepromlčených pohledávek splatných po 1.1.2014 už opr. položky podléhají novému znění §8a:
 - 18 měsíců po splatnosti - 50 %
 - 30 měsíců po splatnosti - 100 %

Opravné položky účetní jsou tvořeny tak, aby účetnictví zobrazovalo věrný obraz reálných aktiv, odvíjí se od dobytnosti pohledávky.

Dlouhodobé pohledávky

Dlouhodobé pohledávky nejsou evidovány

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

K přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu se u všech účetních operací u všech složek majetku a závazků používá pevný roční kurz ve výši směnného kurzu ČNB k 1. 1. běžného účetního období.

Bankovní operace v EUR na bankovním účtu vedeném v CZK se používá směnný kurz banky /den odepsání nebo připsání/.

K závěrkovému dni by měly být majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), v roce 2021 nebylo použito.

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Ocenění reálnou hodnotou nebylo použito.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Nepoužito

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

nevyskytují se

Uzavřené ovládací smlouvy: *nevyskytují se*

Smlouvy o převodu zisku: *nevyskytují se*

C.1.b) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou : Nejsou

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Jen úvěry, viz. oddíl E.

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Úvěry k 31. 12. 2021

| Banka | Druh úvěru | Účel | Původní výše v tis. Kč | Zůstatek k 31.12.2021 | Splatno do roka | Splatnost konečná | Způsob zajištění |
|-----------------|----------------|-----------|------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------|
| MONETA MB, a.s. | Hypoteční úvěr | Hala č. 8 | 5200 | 2488 | 542 | 20.7.2026 | Zástava předmětu úvěru, blankosměnka |

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

nejsou

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1.a) Dotace

Nejsou

G.1.b) Významná plnění z pojistných událostí

Nejsou

G.1.c) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

Nejsou

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

žádné

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 0 (jen DPČ)